



A través de la entidad pública de suelo SEPES

Mitma firma protocolos para la construcción de 634 viviendas asequibles en País Vasco, Extremadura, Cataluña y Galicia

- La entidad pública de suelo ha incorporado cinco nuevos suelos residenciales para desarrollar vivienda asequible, que se encuentran en zonas tensionadas, de reto demográfico y junto a proyectos empresariales de relevancia.
- Con estos suelos, SEPES contribuye a promover 15.957 viviendas públicas asequibles en el marco del Plan de Vivienda Alquiler Asequible (PVAA) a través de 15 actuaciones.

Madrid, 5 de mayo de 2023 (Mitma)

El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (Mitma), a través de la Entidad Estatal de Suelo (SEPES), firma protocolos para la construcción de 634 nuevas viviendas en suelos públicos en el País Vasco, Extremadura, Cataluña y Galicia, en el marco del Plan de Vivienda en Alquiler Asequible (PVAA). En concreto, se trata de cinco nuevas actuaciones en Tarragona, Girona, Vizcaya, Cáceres y Lugo:

Provincia	Localidad	Actuación	Viviendas
Tarragona	Batea	Joan Miró	20
Girona	Sarriá de Ter	El Trebol	90
Vizcaya	Basauri	La Basconia	392
Cáceres	Navalmoral de la Mata	Los Viñazos	120
Lugo	Pedrafita do Cebreiro	Avenida de Castilla	12
Total			634

Tras la firma de esos cinco nuevos proyectos, SEPES suma ya 15 actuaciones residenciales con las que se podrán promover 15.957 viviendas públicas asequibles, que estarán ubicadas en zonas tensionadas por los precios de alquiler, en áreas afectadas por la despoblación y de



pérdida de población, y en lugares con sinergias entre actuaciones empresariales y de vivienda.

Para llevar a cabo estas cinco actuaciones, SEPES ha firmado protocolos de colaboración con la Junta de Extremadura y el Ayuntamiento de Navalморal de la Mata, y con el Ayuntamiento de Pedrafita do Cebreiro en Lugo. En Cataluña, se han formalizado un protocolo en Tarragona, con el Ayuntamiento de Batea, y otro en Girona, con el Ayuntamiento de Sarriá de Ter.

A estos, se une el acuerdo entre SEPES y el Ayuntamiento de Basauri, que permitirá impulsar el desarrollo de los terrenos de La Basconia,

El objetivo es recuperar suelos públicos en desuso u obsoletos para desarrollar políticas de vivienda y urbanismo.

Convenio Mitma-SEPES

El pasado mes de octubre, Mitma y SEPES firmaron un convenio que establece el marco de colaboración para la ejecución de una parte del Plan de Viviendas en Alquiler Asequible

Con la firma de dicho convenio, se activaron 10 actuaciones residenciales ubicadas en Málaga, Sevilla, Palma de Mallorca, Ibiza, Menorca, Madrid, Valencia, Ceuta y Melilla.

Provincia	Actuación	Viviendas
Málaga	Buenavista Residencial	1.362
Sevilla	Cuartel de Artillería	853
Ibiza	Ca N'Escandell	464
Mahón	Vasallo	44
Palma de Mallorca	Son Busquets	706
Madrid	Campamento	10.700
Valencia	Parque de Artillería	600
Valencia	Cuartel de Ingenieros	438
Ceuta	Loma Colmenar	90
Melilla	Gabriel Molaes	66
Total		15.323