



Encuentro institucional en la sede del Ministerio

El Gobierno y la Generalitat de Catalunya constatan los avances en la aplicación de la Ley de Vivienda

- La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, y la consellera de Territori del Govern de la Generalitat de Catalunya, Ester Capella, se han reunido hoy en Madrid
- El Índice de Precios de Referencia de Alquiler, para la declaración de zonas tensionadas, está previsto que se publique a lo largo del mes de febrero
- La Generalitat de Catalunya ha recibido una inversión total de más de 628M de euros entre el Plan Estatal de Vivienda, el PRTR y el PIREP
- El Gobierno apoya e impulsa la celebración en Barcelona del Congreso Mundial de la Arquitectura (UIA) en 2026

Madrid, 11 de enero de 2024.- La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, y la consellera de Territori del Govern de la Generalitat de Catalunya, Ester Capella, han certificado hoy, durante la reunión que han mantenido, los avances en el desarrollo de la Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la Vivienda. La ley incluye, entre otras medidas, aumentar la oferta de vivienda a precios asequibles, evitar que se den situaciones de tensión en el mercado del alquiler y apoyar a jóvenes y familias en el acceso a la vivienda.

Durante el encuentro, la ministra ha trasladado a la consellera que el Índice de Precios de Referencia de Alquiler está previsto que se publique a lo largo del mes de febrero. Isabel Rodríguez y Ester Capella también han constatado el buen funcionamiento del grupo de trabajo creado por ambas administraciones sobre la vivienda y la aplicación de la ley.

“Hoy la vivienda es un problema transversal, de mayorías, y ambos gobiernos aspiran a atender esta demanda”, ha destacado la ministra durante el encuentro con la consellera.



Por parte del Ministerio, en la reunión también han estado el secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana David Lucas, y el secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, Iñaqüi Carnicero.

Inversiones y actuaciones en Cataluña

Dentro del Plan Estatal de Vivienda 2022-2025, el Gobierno central se ha comprometido a realizar una inversión de más de 200 millones de euros, donde ya se han transferido más de 100 millones de euros, y está previsto en 2024 una transferencia de más de 52 millones para acometer actuaciones como: ayudas al alquiler, incremento del parque público, etc. Un total de 13 programas para mejorar el acceso a la vivienda de la ciudadanía.

A su vez, dentro del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, la Generalitat de Catalunya ya ha recibido para la rehabilitación de vivienda y regeneración de barrios un total de 298 millones de euros, que se suman a los 126 millones de euros para la promoción de vivienda en alquiler social en edificios energéticamente eficientes. En definitiva, en el período 2021-2023 se ha transferido ya un total de 424 millones de euros del PRTR.

Por último, con cargo al PIREP Autonómico (Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos para las Comunidades y Ciudades Autónomas), la inversión es de casi 78 millones de euros, mientras que la del PIREP Local supera los 104 millones de euros.

El PIREP persigue la rehabilitación de edificios de uso y titularidad públicos desde una visión integral de la rehabilitación y para todo tipo de edificios públicos, con el fin de ayudar a cumplir el reto de disponer de un parque de calidad y alta eficiencia energética descarbonizado en 2050, en línea con los objetivos de lucha contra el cambio climático.

La Generalitat de Cataluña ha recibido una inversión total de más de 628M de euros entre el Plan Estatal de Vivienda, el PRTR y el PIREP.

Congreso Mundial de Arquitectura de la UIA, en Barcelona

Asimismo, el Gobierno central ha recordado el apoyo e impulso que está dando para la celebración en Barcelona del Congreso Mundial de Arquitectura de la Unión Internacional de Arquitectos (UIA), que tendrá lugar en 2026.



Nota de prensa

El próximo 17 de enero, el Colegio de Arquitectos de Catalunya (COAC) acogerá la presentación de la propuesta ganadora del concurso del comisariado para este Congreso de la UIA. Se trata de 'Becoming. Architectures for a planet in transition', es la propuesta coral elegida para comisionar el congreso y un equipo de siete arquitectos y arquitectas, formado por Pau Bajet, Mariona Bedito, Maria Giramé, Tomeu Ramis, Pau Sarquella, Carmen Torres y José Zabala, está detrás del proyecto ganador.

La presentación de la propuesta ganadora el próximo miércoles contará con la presencia de la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, junto al alcalde del Ayuntamiento de Barcelona, Jaume Collboni, entre otras autoridades.

El Gobierno entiende que la celebración del Congreso de la UIA y la Capitalidad Mundial de la Arquitectura supone una gran oportunidad para la ciudad de Barcelona. Los arquitectos y urbanistas tendrán en Barcelona un escenario idóneo para reflexionar y dialogar sobre la calidad de la arquitectura y las ciudades del futuro, por su capacidad para mejorar la cohesión social, el bienestar y la salud de las personas; en el convencimiento de que la ciudad de Barcelona contiene todos los elementos necesarios para el hallazgo de soluciones únicas y de gran valor para nuestras sociedades.

*** Enlace a galería de fotos:**

<https://drive.google.com/drive/folders/1CpQISfvVFmC6kpf3BVyVzPk81K3B3k7?usp=sharing>