



Jornada de CCOO sobre “El derecho a la vivienda digna, adecuada y sostenible”

Isabel Rodríguez, en Málaga: “Compartimos el objetivo común de dar prioridad en esta legislatura al derecho constitucional sobre el acceso a una vivienda asequible”

- La ministra ha recordado que para las políticas de vivienda, en España se ha pasado de unos “presupuestos raquíuticos” de 475 millones en 2018, a casi 3.500 millones en los PGE de 2023
- Junto al alcalde Francisco de la Torre, Isabel Rodríguez también ha visitado una promoción para alquiler asequible con 69 viviendas protegidas, una de las cinco actuaciones de MIVAU en la ciudad

Málaga, 8 de febrero de 2024.- La ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez, ha participado hoy en la inauguración de la Jornada de CCOO sobre “El derecho a la vivienda digna, adecuada y sostenible”, celebrada en Málaga, donde ha destacado que “compartimos un objetivo común: dar prioridad en esta legislatura al derecho constitucional de la vivienda como quinto pilar del estado de bienestar”. “Conseguirlo solo será posible si establecemos un diálogo constante y continuo con todos actores que componen esta realidad, también con los sindicatos, con una trayectoria de muchos años ofreciendo propuestas y alcanzando acuerdos”, ha expuesto Isabel Rodríguez.

“Quiero a mi lado a los sindicatos, para proponer y trabajar juntos, para que participéis con nosotros en el Consejo Asesor de la Vivienda, porque la solución no es fácil. Por eso voy a necesitar vuestro apoyo y colaboración. Nosotros vamos a poner todos los recursos del Estado, toda nuestra fuerza, para dar respuesta a este problema”. “Tenemos que cambiar la tendencia para conseguir que la vivienda sea asequible. Por eso, es fundamental que no olvidemos que la escucha activa y el intercambio de información resultan esenciales para entender en toda su magnitud una cuestión tan compleja como la que nos ocupa”, ha añadido.

Con su intervención, la ministra ha inaugurado esta Jornada, en la que también han participado: el secretario general de CCOO, Unai Sordo; la secretaria general del sindicato en Andalucía, Nuria López; el secretario general de CCOO



en Málaga, Fernando Muñoz Cubillo; y el rector de la Universidad de Málaga, Juan Teodomiro López Navarrete.

Más instrumentos y recursos

La ministra ha recordado que para las políticas de vivienda, en España se ha pasado de unos “presupuestos raquíticos de 475 millones en 2018” a casi 3.500 millones en los PGE de 2023. “Lo hemos multiplicado por ocho y, por tanto, tenemos un mejor colchón” para actuar. Y hemos pasado de una “anomalía, como era que las competencias residían en las CCAA, pero sin una ley de bases que diera cobertura a ese desarrollo competencial, y ya tenemos una Ley de Vivienda, cuyo trámite parlamentario no fue sencillo, pero que nos da la posibilidad de avanzar en esa dirección y dejar de considerar la vivienda como una mercancía porque es un derecho”, ha indicado. Y “contamos también con la ayuda de los fondos europeos del Plan Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR), con más de 5.500 millones de euros para impulsar un parque público de vivienda, para rehabilitación y eficiencia energética”.

Asimismo, Isabel Rodríguez ha recordado que el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana está “trabajando para poder inyectar al sector de la construcción 4.000 millones de euros, que irán avalados con hasta 2 mil millones de euros, para que promotores públicos y privados construyan vivienda pública en alquiler asequible”. “Estimamos que con esto llegaremos a construir otras 43.000 viviendas con esta inyección de financiación que vamos a hacer para la construcción, porque hay ciudades, como Málaga, donde no hay vivienda vacía”, ha señalado.

Promoción de vivienda asequible

A continuación, la ministra ha visitado junto al alcalde de Málaga, Francisco de la Torre, la promoción R14 de vivienda en alquiler asequible (Distrito de Universidad). La aportación, en este caso, por parte del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana es de casi 1,3 millones de euros. Se trata de una promoción de 69 viviendas protegidas, eficientes desde el punto de vista energético, que forma parte de las cinco actuaciones que MIVAU está realizando en la ciudad de Málaga junto con la Junta de Andalucía y el Ayuntamiento para la construcción de un total de 476 viviendas.

La viviendas visitadas hoy “están en un estado muy avanzado y van a dar oportunidades a más de 400 malagueños y malagueñas que están ansiosos en esas listas de demandantes, para dar respuesta a esa necesidad vital de



Nota de prensa

desarrollo de nuestra personalidad, de nuestros espacios íntimos, familiares, en definitiva, una garantía de convivencia en nuestro país”, ha explicado la ministra.

El proyecto visitado este jueves es de viviendas con dos dormitorios y 25 de tres dormitorios. Tres de las viviendas están adaptadas para personas con movilidad reducida. Disponen de 88 plazas de aparcamiento, más 14 para motocicletas, y 69 trasteros, con lavadero y reserva de espacio para tender la ropa en cada vivienda en cubierta, además de locales comerciales de más de 1.000 m2.